

Zápis ze schůze výboru **Společenství vlastníků jednotek domu č.p1701**

Datum konání: 2.5.2023 v 18:00

Místo konání: kancelář SVJ Štúrova 5.NP, Praha 4

Přítomni: Mgr. Richard Starý – předseda kontrolní komise
Mgr. Andrea Lomozová – člen kontrolní komise
David Spatzal – člen kontrolní komise
Antonín Pěnička – člen výboru
Petra Kašpárková – člen výboru
Theodora Landgraf – správce domu
Výbor je usnášeníschopný.

Body programu:

1. Zvolení zapisovatele

Theodora Landgraf – jednomyslně odsouhlaseno

2. Aktualizace plánků únikových východů

Na každém patře u každého výtahu budou v průběhu června aktualizovány evakuační plány.

3. Hlasování PER ROLLAM

Vzhledem k tomu, že za roky 2018, 2019, 2020 a 2021 nemáme schválené účetní závěrky, vedení SVJ se rozhodlo pro hlasování per rollam. Každý člen SVJ bude do konce měsíce informován a obdrží hlasovací lístek, který bude muset následně odevzdat vedení SVJ.

4. Přepisy bytů na nové vlastníky

Pokud se bude měnit majitel bytu, pak je nutné ještě před předáním bytu a přepisu na nového majitele kontaktovat pana Pěničku (vedoucí údržby), aby v jednotce zkontroloval technický stav topení a vodoměrů.

5. Shromáždění SVJ

Během léta bude stanoven termín pro shromáždění SVJ. O termínu budeme včas všechny členy SVJ informovat s dostatečným předstihem.

6. Výměna vodoměrů

Z kraje příštího roku bude probíhat plošná výměna vodoměrů a radiových modulů ve všech jednotkách v domě. Momentálně jednáme s dodavatelem o ceně a termínu – opět budeme všechny členy SVJ včas informovat.

Zapsal: Theodora Landgraf

Schválil: Antonín Pěnička

V Praze dne 2.5.2023

Setkání výboru SVJ bylo ukončeno ve 20:00.